



R O M Â N I A
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

PROCESUL-VERBAL ȘI STENOGRAMA

ședinței ordinare
din data de 20.08.2024
Nr. 73.900/29.08.2024

La ședința ordinară a Consiliului Local al Municipiului Arad, care a avut loc în data de 20 august 2024, au fost prezenți **23** consilieri locali din 23 în funcție (*până la punctul 3 al ordinii de zi au fost prezenți 22 de consilieri; de la punctul 4 a participat și dl. Bognar Levente-Grigorie și au fost 23 consilieri prezenți*): **6** consilieri on-line (dl. Bognar Levente-Grigorie, dna Naaji Antoanela-Luciana, dl. Barb Petru-Nistor, dna Săbău Daniela-Arieta, dl. Chifa Ioan, dl. Curcanu Dorian-Florin) și **17** consilieri prezenți în sală (*dna Aur Csilla, dl. Buruc Cosmin-Alexandru, dl. Cheșa Ilie, dl. Faur Lazăr, dna Waas Liliana-Viorica, dl. Mariș Florin, dl. Ilioni Florin, dl. Korodi Dan-Andrei, dl. Gaman Ioan, dl. Fordon Decebal-Ciprian, dna Horvath Julia, dl. Stana Florin-Sebastian, dl. Mayer Siegfried, dl. Costea Ioan-Cătălin, dl. Toma Ovidiu, dl. Galea Cristian- Aurel, dna. Vornicu Dorina-Stela*)

Ședința a început la ora 10:00 și s-a încheiat la ora 10:35.

Ședința a fost condusă de către **doamna consilier Waas Liliana-Viorica**.

Au participat:

- *din partea executivului*: dl. primar Bibarț Călin, dl. viceprimar Faur Lazăr, dl. viceprimar Cheșa Ilie, dna Stepanescu Lilioara, secretar general, dl. Boca Bogdan, administrator public, dl. Ciurariu Sorin, arhitect șef, dl. Szuchanszki Ștefan, director executiv al Direcției Patrimoniu, dna Florea Liliana, director executiv al Direcției Edilitar, dl. Gurban Sorin, director executiv al Direcției Tehnice, dl. Căpriceană Gabriel, consilier, Serviciul Dezvoltare Urbană și Protejare Monumente, dna Grozavu Claudia, polițist local, Direcția Generală Poliția Locală Arad, dna Gheorghită Laura, șef serviciu, Serviciul Evidența Persoanelor din cadrul aceleiași direcții, dl. Bătrîn Ioan, consilier, Compartimentul Administrația Școlilor, dl. Blaj Marin, referent, Cabinet Primar, dl. Alex Popa, consilier, Serviciul Relații Externe, Protocol Instituțional, dl. Marușca Florin, consilier, Serviciul Relații Externe, Protocol Instituțional, dl. Todinca Cristian, referent, Compartimentul Relații Mass-Media, dna Ralu Cotrău, consilier, Compartimentul Relații Mass-media, dl. Varjasy Krisztian, referent, Cabinet Primar, dna Mariș Georgiana, inspector de specialitate, Cabinet Viceprimar, dna Czibrik Monica, șef serviciu, Serviciul Administrație Publică Locală, dna Ispas Florina, consilier, dl. Cotuna Emanuel, consilier juridic, dl. Baciu Cristian-Vlad, consilier juridic, dna Popa Carmen, consilier în cadrul aceleiași serviciu.

- *reprezentanți ai instituțiilor culturale de sub autoritatea Consiliului Local al Municipiului Arad*: dna Pădurean-Andreica Daniela, director executiv al Centrului Municipal de Cultură Arad.

- *alți participanți*: dna Barna Roberta, invitată, dl. Perdei Beniamin, invitat.

- *presa*: dna Duțu Diana, „Aradon.ro/Jurnal Arădean”, dna Medeleanu Raluca, „Special Arad.ro”, dna Bognar Maria Tunde – „Nyugati Jelen”.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
WAAS Liliana

SECRETAR GENERAL
STEPANESCU Lilioara

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU
CZIBRIK Monica

Consemnat și tehnoredactat
POPA Carmen

Publicitatea ședinței a fost asigurată prin publicarea în site-ul Primăriei Municipiului Arad, prin afișare pe panoul de afișaj de la intrarea în Primăria Municipiului Arad, în data de 14.08.2024, a Dispoziției Primarului Municipiului Arad nr. 1921/14.08.2024, prin comunicarea tuturor reprezentanților mass-media acreditați a convocatorului, cuprinzând data, ora, locul ședinței, ordinea de zi și documentele înscrise pe ordinea de zi. La dosarul prezentei ședințe sunt arhivate dovezi obiective în acest sens.

Consilierii locali, primarul, viceprimarii, secretarul general, precum și toți responsabilii din executiv, societatea civilă, precum și reprezentanții mass-media au primit documentele ședinței, avizele comisiilor de specialitate și amendamentele formulate de consilieri.

Convocarea ședinței s-a asigurat prin punerea la dispoziție fiecărui consilier, în ziua de 14.08.2024, a invitației la ședință, cuprinzând data, ora și locul desfășurării acesteia, precum și ordinea de zi.

Documentele înscrise pe ordinea de zi au fost puse la dispoziție în data de 14.08.2024, în format electronic și transmise prin poșta electronică tuturor aleșilor locali, funcționarilor publici implicați, presei ș.a. Proiectul de hotărâre suplimentar a fost comunicat tuturor celor interesați și publicat pe pagina oficială a instituției.

În cadrul acestei ședințe, am consemnat următoarele:

DI. primar: - Bună-ziuă! Imnul de Stat, vă rog!

(n.n. În cadru solemn este ascultat Imnul Național al României).

DI. primar: - Supun votului dumneavoastră suplimentarea ordinii de zi cu Proiectul de hotărâre nr. 457/2024 cu privire la aprobarea participării Municipiului Arad la Programul privind reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră în transporturi, prin promovarea vehiculelor de transport rutier nepoluante și eficiente din punct de vedere energetic, 2020 - 2024, aprobat prin Ordinul ministrului mediului, apelor și pădurilor nr. 323/2020, cu modificările și completările ulterioare - inițiativa primarului, pe care l-am citit cu un minut mai înainte

Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? On-line?

Unanimitate – 22 consilieri prezenți.

DI. primar: - Mulțumesc! Supun votului dumneavoastră următoarea ordine de zi, inclusiv proiectul suplimentar

Ordine de zi

1. Proiect de hotărâre nr. 444/2024 pentru modificarea Hotărârii nr. 4/2024 a Consiliului Local al Municipiului Arad privind aprobarea rețelei școlare a unităților de învățământ de stat și particular preuniversitar din Municipiul Arad pentru anul școlar 2024-2025 - <i>inițiativa primarului.</i>
2. Proiect de hotărâre nr. 441/2024 privind aprobarea Studiului de oportunitate pentru fundamentarea deciziei de delegare a serviciului de alimentare cu energie termică în sistem centralizat din Municipiul Arad aprobat prin Hotărârea nr. 5/2023 a Consiliului Local al Municipiului Arad- <i>inițiativa primarului.</i>
3. Proiect de hotărâre nr. 450/2024 cu privire la modificarea Strategiei de Alimentare cu Energie Termică a Municipiului Arad 2020-2030, aprobată prin Hotărârea nr. 95/2020 a Consiliului Local Municipiului Arad, cu modificările și completările ulterioare - <i>inițiativa primarului.</i>
4. Proiect de hotărâre nr. 451/2024 privind înființarea Serviciului Public de Interes Local pentru transportul, distribuția și furnizarea energiei termice în sistem centralizat în Municipiul Arad - <i>inițiativa primarului.</i>

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
WAAS Liliana

SECRETAR GENERAL
STEPANESCU Lilioara

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU
CZIBRIK Monica

Consemnat și tehnoredactat
POPA Carmen

5. Proiect de hotărâre nr. 442/2024 privind aprobarea Actului adițional nr. 7 la Contractul de închiriere nr. 4/2011 pentru imobilul în care își desfășoară activitatea Biblioteca Județeană „A.D. Xenopol”, situat în Municipiul Arad, str. Steagului nr. 27, ap. 4 - <i>inițiativa primarului.</i>
6. Proiect de hotărâre nr. 443/2024 privind aprobarea Actului adițional nr. 7 la Contractul de închiriere nr. 71784/2018 (83/04.10.2018) pentru imobilul în care funcționează Grădinița cu Program Normal nr. 11 din Arad - <i>inițiativa primarului.</i>
7. Proiect de hotărâre nr. 445/2024 privind predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții „C.N.I.” S.A. a unui teren în suprafață de 13.861 mp și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiție „Proiect tip "Cresa mare -Program guvernamental construire creșe <<Sfânta Ana>>, str. Cetății, nr. F.N., Municipiul Arad, județul Arad” - <i>inițiativa primarului.</i>
8. Proiect de hotărâre nr. 446/2024 privind aprobarea Actului adițional nr. 11 la Contractul de închiriere nr. 60304/2013 (1016/2013) pentru imobilul în care funcționează Grădinița cu Program Prelungit nr. 2 Arad - <i>inițiativa primarului.</i>
9. Proiect de hotărâre nr. 454/2024 privind actualizarea de date cadastrale, sistarea apartamentării, modificarea suprafeței de teren a imobilului situat în Municipiul Arad, Str. Grăului, nr. 11 înscris în CF nr. 308600 Arad - <i>inițiativa primarului.</i>
10. Proiect de hotărâre nr. 354/2024 privind aprobarea documentației de urbanism Plan Urbanistic Zonal (P.U.Z.) aferent obiectivului de investiție: „Locuințe individuale”, Municipiul Arad, intravilan, Strada Nouă, numerele 10, 10/A, 12, 12/A, pe parcelele identificate prin C.F. nr. 363420 – Arad, C.F. nr. 363419 – Arad, C.F. nr. 363424 – Arad, C.F. nr. 363423 – Arad, Proprietari: Bordianu Cornelii și Bordianu Doru, Proiectant general: S.C. Power on Solutions S.R.L., Dezvoltator: Bordianu Cornelii Întreprindere Familială - <i>inițiativa primarului.</i>
11. Proiect de hotărâre nr. 357/2024 privind aprobarea documentației de urbanism Plan Urbanistic Zonal (P.U.Z.) aferent obiectivului de investiție: "Construire stație de betoane, platformă depozitare, sediu birouri, elemente publicitare, sistematizare verticală, împrejmuire, accese, lucrări tehnico-edilitare incintă, racorduri la utilități”, Extravilan Municipiul Arad, Județul Arad, pe parcela identificată prin C.F. nr. 362222 – Arad, Proprietari/Dezvoltatori: Vlad Grigore și Vlad Ioana, Proiectant general: S.C. L'Architecture d'aujourd'hui S.R.L. - <i>inițiativa primarului.</i>
12. Proiect de hotărâre nr. 356/2024 privind aprobarea documentației de urbanism Plan Urbanistic Zonal (P.U.Z.) aferent obiectivului de investiție: „Zonă producție și depozitare (Construire hală producție și depozitare P+1E)”, Extravilan Municipiul Arad, Județul Arad, DJ 682, pe parcela identificată prin C.F. nr. 326984 – Arad, Proprietar/Dezvoltator: S.C. Accendis S.R.L., Proiectant general: S.C. L&C Total Proiect S.R.L. - <i>inițiativa primarului.</i>
13. Proiect de hotărâre nr. 358/2024 privind aprobarea documentației de urbanism Plan Urbanistic Zonal (P.U.Z.) aferent obiectivului de investiție: "Construire zonă locuințe colective și funcțiuni complementare”, Municipiul Arad, intravilan, pe parcela identificată prin CF nr. 345936- Arad, Proprietar/Dezvoltator: S.C. Dural Celstar BBS Construct S.R. L., Proiectant general: S.C. L&C Total Proiect S.R.L.- <i>inițiativa primarului.</i>
14. Proiect de hotărâre nr. 364/2024 privind aprobarea documentației de urbanism Plan Urbanistic Zonal (P.U.Z.) aferent obiectivului de investiție: "Zonă industrială nepoluantă, depozitare și logistică”, Municipiul Arad, extravilan, pe parcelele identificate prin C.F. nr. 330450 – Arad, C.F. nr. 343940 – Arad, C.F. nr. 330424 – Arad, C.F. nr. 330470 – Arad, C.F. nr. 343936 – Arad, C.F. nr. 330481 – Arad, C.F. nr. 330463 – Arad, C.F. nr. 347300 – Arad, C.F. nr. 343938 – Arad, C.F. nr. 343935 – Arad, C.F. nr. 330515 – Arad, C.F. nr.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
WAAS Liliana

SECRETAR GENERAL
STEPANESCU Lilioara

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU
CZIBRIK Monica

Conssemnat și tehnoredactat
POPA Carmen

330219 – Arad, C.F. nr. 330457 – Arad, C.F. nr. 330196 - Arad, Proprietari/Dezvoltatori: Luca Petru Adrian și Luca Ana, Proiectant general: S.C. Rif Style Project S.R.L. - <i>inițiativa primarului.</i>
15. Proiect de hotărâre nr. 453/2024 referitor la modificarea Hotărârii nr. 220/2006 a Consiliului Local al Municipiului Arad privind aprobarea regulamentului pentru conferirea titlului de "Cetățean de onoare" și a altor titluri și distincții personalităților cu merite deosebite, republicată, cu modificările și completările ulterioare - <i>inițiativa primarului.</i>
16. Proiect de hotărâre nr. 389/2024 ediția 1 revizia 1 privind conferirea unor titluri și distincții cu prilejul „Zilelor Aradului”, ediția 2024 - <i>inițiativa consilierilor locali: Antoanela-Luciana Naaji, Florin Ilioni, Aur Csilla, Bognar Levente-Grigorie, Ioan-Cătălin Costea, Ovidiu Toma, Cristian-Aurel Galea.</i>
17. Proiect de hotărâre nr. 407/2024 privind conferirea distincției DIPLOMA DE AUR cu prilejul "Zilelor Aradului", ediția 2024 - <i>inițiativa consilierilor locali: Antoanela-Luciana Naaji, Florin Ilioni, Aur Csilla, Bognar Levente-Grigorie, Ioan-Cătălin Costea, Ovidiu Toma, Cristian-Aurel Galea.</i>
18. Proiect de hotărâre nr. 447/2024 privind aprobarea procesului-verbal/stenogramei ședinței publice extraordinare a Consiliului Local al Municipiului Arad din 27 iunie 2024 – <i>inițiativa primarului.</i>
19. Proiect de hotărâre nr. 448/2024 privind aprobarea procesului-verbal/stenogramei ședinței publice extraordinare a Consiliului Local al Municipiului Arad din 3 iulie 2024 – <i>inițiativa primarului.</i>
20. Proiect de hotărâre nr. 449/2024 privind aprobarea procesului-verbal/stenogramei ședinței publice extraordinare a Consiliului Local al Municipiului Arad din 10 iulie 2024 – <i>inițiativa primarului.</i>
21. Proiect de hotărâre nr. 457/2024 cu privire la aprobarea participării Municipiului Arad la Programul privind reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră în transporturi, prin promovarea vehiculelor de transport rutier nepoluante și eficiente din punct de vedere energetic, 2020 - 2024, aprobat prin Ordinul ministrului mediului, apelor și pădurilor nr.323/2020, cu modificările și completările ulterioare - <i>inițiativa primarului - introdus suplimentar pe ordinea de zi</i>
22. Informări privind activitatea operatorilor economici de sub autoritatea Consiliului Local al Municipiului Arad.
23. Notificări diverse, corespondență adresată Consiliului Local al Municipiului Arad.
24. Interpelări, întrebări, petiții, declarații politice și alte probleme supuse atenției Consiliului Local al Municipiului Arad

Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? On-line? Unanimitate – 22 consilieri prezenți.

S-a adoptat Hotărârea nr. 436 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

DI. primar: - Mulțumesc frumos. Doamna președinte, vă rog!

Dna Waas L: - Mulțumesc! Bună-dimineața! Punctul nr.1

1

Proiect de hotărâre nr. 444/2024 pentru modificarea Hotărârii nr. 4/2024 a Consiliului Local al Municipiului Arad privind aprobarea rețelei școlare a unităților de învățământ de stat și particular preuniversitar din Municipiul Arad pentru anul școlar 2024-2025 - *inițiativa primarului*

Dna Waas L: - Supun la vot. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? On-line?

21 voturi pentru, 1 consilier nu a participat la vot (dna Aur) – 22 consilieri prezenți.

S-a adoptat Hotărârea nr. 437 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
WAAS Liliana

SECRETAR GENERAL
STEPANESCU Lilioara

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU
CZIBRIK Monica

Consemnat și tehnoredactat
POPA Carmen

Dna Stepanescu L: - Unanimitate, cu o excepție, doamna Aur nu participă la vot.

2

Proiect de hotărâre nr. 441/2024 privind aprobarea Studiului de oportunitate pentru fundamentarea deciziei de delegare a serviciului de alimentare cu energie termică în sistem centralizat din Municipiul Arad aprobat prin Hotărârea nr. 5/2023 a Consiliului Local al Municipiului Arad- inițiativa primarului

Dna Waas L: – Supun la vot. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? On-line?

21 voturi pentru, 1 consilier nu a participat la vot (dl. Mariș) – 22 consilieri prezenți.

S-a adoptat Hotărârea nr. 438 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

Dna Stepanescu L: - Unanimitate pentru!

3

Proiect de hotărâre nr. 450/2024 cu privire la modificarea Strategiei de Alimentare cu Energie Termică a Municipiului Arad 2020-2030, aprobată prin Hotărârea nr. 95/2020 a Consiliului Local Municipiului Arad, cu modificările și completările ulterioare - inițiativa primarului

Dna Waas L: - Supun la vot. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? On-line?

21 consilieri prezenți, 1 consilier nu a participat la vot (dl. Mariș) – 22 consilieri prezenți.

S-a adoptat Hotărârea nr. 439 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

(n.n. a intrat on-line domnul consilier Bognar Levente – 23 consilieri prezenți din acest moment)

Dna Waas L: - Nu participă la vot domnul Mariș!

Dna Stepanescu L: - Da. Fără domnul Mariș. Nici la proiectul precedent nu a participat.

4

Proiect de hotărâre nr. 451/2024 privind înființarea Serviciului Public de Interes Local pentru transportul, distribuția și furnizarea energiei termice în sistem centralizat în Municipiul Arad - inițiativa primarului

Dna Waas L: - Supun la vot. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? On-line?

DI. Stana F: - Am un amendament!

Dna Waas L: - Avem și un amendament. Vă rog să dați citire amendamentului !

DI. Stana F: - Mulțumesc! „*La începerea activității Serviciului public de interes local pentru transportul, distribuția și furnizarea energiei termice în sistem centralizat, în municipiul Arad, organigramele însumate ale celor doi operatori, care vor asigura producția, respectiv transportul, distribuția și furnizarea energiei termice, nu pot depăși ca număr de posturi de conducere, respectiv execuție, organigrama actualului operator unic al Serviciului public de alimentare cu energie termică din Municipiul Arad*”. Știm că una dintre problemele actualului sistem și care a condus inclusiv la falimentul CET Arad, a fost costul, parte semnificativă a costului este personalul și am întrebat la comisii care sunt motivele, altele decât asigurarea acelei finanțări nerambursabile, pentru separarea celor două servicii, în speranța că vor exista niște explicații legate de eficiență și de o mai bună gestiune a postului. Vrem, prin acest amendament, să ne asigurăm că nu dăm ocazia, prin separarea celor două servicii, să se încarce schema de personal, atâta tot! Mulțumesc!

DI. primar: - Permiteți-mi câteva explicații, că eu n-am fost la comisii, pentru că este și ședință publică și presa: 1 – noi nu ne-am dorit acest lucru, este obligație în ghid și este condiție eliminatorie, deci n-am avut loc de întors, nu este doar Aradul în situația aceasta, inclusiv Timișoara a făcut acest lucru; 2 – pentru a fi sută la sută pe cerința ghidului și pentru a evita și eventuale suspiciuni, pe care știu că le-ați avut tot dumneavoastră la ședințele precedente, când s-a discutat despre o astfel de entitate separată că ulterior se va da unui privat care să opereze distribuția în oraș este prins ca structură în cadrul Primăriei și nu poate fi externalizată sub nicio formă; 3 – în momentul, ea a mai funcționat oarecum în Arad, știți că pe vremuri era Arterm-ul și CET-ul, adică unul producea și unul distribuia, după care s-au unit și în momentul de față

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
WAAS Liliana

SECRETAR GENERAL
STEPANESCU Lilioara

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU
CZIBRIK Monica

Consemnat și tehnoredactat
POPA Carmen

structura de față a actualului CET Hidrocarburi are două componente: componenta de producție și componenta de distribuție însumată cu un număr de personal. O posibilă divizare, așa cum ne obligă ghidul și Ministerul Energiei, nu va face decât cei care sunt la producție să rămână la producție, iar cei care sunt pe distribuție să fie preluați de distribuție. Deci, nici într-un caz nu ne dorim să se înființeze mai multe posturi, cu atât mai mult, de șefi! Dacă puteam să ocolim să nu avem această obligație, nici nu o făceam! Nici nu echipăm cu personal, în viitor, niciuna din aceste structuri, ele rămân goale, cu căsuțe goale, pentru că nici n-ar avea cum să lucreze acum decât dacă am diviza CET-ul, și ar fi aiurea! Dacă vom primi finanțarea, dacă se reușește implementarea proiectului, gândiți-vă că este peste 100 de milioane de euro și trebuie spart un oraș întreg aproape, de la magistrale până la secundare și se finalizează, că este și contracronometru, să vedem în cât timp și cum și la momentul respectiv, că va fi 2026, că vor fi prelungiri, va trebui, când se dă în funcțiune să echipați structura respectivă, vom face și acest lucru. Ceea ce spuneți dumneavoastră este de bun - simț, dar nu are fundament practic, pentru că viitorul consiliu sau poate din 2028, dacă cineva vrea la un moment dat să modifice ceva, printr-un vot al unei majorități, modifică așa cum dorește, deci nu este ceva ce să fie ireversibil. Dacă ar trebui să facem angajări de mâine, atunci amendamentul dumneavoastră ar avea un fundament pentru o perioadă clară în timp - "*domnule, nu puteți mai mult – acum noi vi-l votăm și voi mâine vă puneți 10 directori și nu știu câte secretare!*" Dar nu se întâmplă nimic cu el, rămân căsuțele goale acolo. Mulțumesc frumos! Dacă sunt nelămuriri în plus, cu drag! Vă mulțumesc!

Dna Waas L: - Supun la vot amendamentul. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? On-line?
7 voturi pentru (dl. Chifa, dl. Stana, dl. Mayer, dl. Curcanu dl. Costea, dna Săbău, dl. Toma, 15 abțineri, 1 consilier nu participă la vot (dl. Mariș) – 23 consilieri prezenți.

Dna Waas L: - Supun la vot întreg proiectul.

Cine este pentru? Împotrivă? Abținere? On-line?

15 voturi pentru, 7 abțineri (dl. Chifa, dl. Stana, dl. Mayer, dl. Curcanu dl. Costea, dna Săbău, dl. Toma), 1 consilier nu participă la vot (dl. Mariș) – 23 consilieri prezenți.

S-a adoptat Hotărârea nr. 440 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

Dna Stepanescu L: - 15 voturi pentru, 7 abțineri și 1 consilier nu participă la vot.

DI. primar: -USR s-a abținut să nu luăm peste 100 de milioane de euro, dar nu este o problemă. Nu. Doar s-a abținut de la vot, ca să nu luăm peste 100 de milioane de euro, dar suntem învățați!

5

Proiect de hotărâre nr. 442/2024 privind aprobarea Actului adițional nr. 7 la Contractul de închiriere nr. 4/2011 pentru imobilul în care își desfășoară activitatea Biblioteca Județeană „A.D. Xenopol”, situat în Municipiul Arad, str. Steagului nr. 27, ap. 4 - inițiativa primarului

Dna Waas L: - Supun la vot. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? On-line?

Unanimitate

– 23 consilieri prezenți.

S-a adoptat Hotărârea nr. 441 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

6

Proiect de hotărâre nr. 443/2024 privind aprobarea Actului adițional nr. 7 la Contractul de închiriere nr. 71784/2018 (83/04.10.2018) pentru imobilul în care funcționează Grădinița cu Program Normal nr. 11 din Arad - inițiativa primarului

Dna Waas L: - Supun la vot. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? On-line?

Unanimitate

– 23 consilieri locali.

S-a adoptat Hotărârea nr. 442 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
WAAS Liliana

SECRETAR GENERAL
STEPANESCU Lilioara

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU
CZIBRIK Monica

Conssemnat și tehnoredactat
POPA Carmen

7

Proiect de hotărâre nr. 445/2024 privind predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții „C.N.I.” S.A. a unui teren în suprafață de 13.861 mp și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiție „Proiect tip ”Cresa mare -Program guvernamental construire creșe <<Sfânta Ana>>, str. Cetății, nr. F.N., Municipiul Arad, județul Arad”- *inițiativa primarului*

Dna Waas L: - Supun la vot. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? On-line?
Unanimitate – 23 consilieri prezenți.

S-a adoptat Hotărârea nr. 443 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

Dna Stepanescu L: - Unanimitate.

8

Proiect de hotărâre nr. 446/2024 privind aprobarea Actului adițional nr. 11 la Contractul de închiriere nr. 60304/2013 (1016/2013) pentru imobilul în care funcționează Grădinița cu Program Prelungit nr. 2 Arad - *inițiativa primarului*

Dna Waas L: - Supun la vot. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? On-line?
Unanimitate – 23 consilieri prezenți.

S-a adoptat Hotărârea nr. 444 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

Dna Stepanescu L: - Unanimitate pentru.

9

Proiect de hotărâre nr. 454/2024 privind actualizarea de date cadastrale, sistarea apartamentării, modificarea suprafeței de teren a imobilului situat în Municipiul Arad, Str. Grăului, nr. 11, înscris în CF nr. 308600 Arad - *inițiativa primarului*

Dna Waas L: - Supun la vot. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? On-line?
Unanimitate – 23 consilieri prezenți.

S-a adoptat Hotărârea nr. 445 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

Dna Stepanescu L: - Unanimitate.

10

Proiect de hotărâre nr. 354/2024 privind aprobarea documentației de urbanism Plan Urbanistic Zonal (P.U.Z.) aferent obiectivului de investiție: "Locuințe individuale", Municipiul Arad, intravilan, Strada Nouă, numerele 10, 10/A, 12, 12/A, pe parcelele identificate prin C.F. nr. 363420 – Arad, C.F. nr. 363419 – Arad, C.F. nr. 363424 – Arad, C.F. nr. 363423 – Arad, Proprietari: Bordianu Corneliu și Bordianu Doru, Proiectant general: S.C. Power on Solutions S.R.L., Dezvoltator: Bordianu Corneliu Întreprindere Familială - *inițiativa primarului*

Dna Waas L: - Supun la vot. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? On-line?
Unanimitate – 23 consilieri prezenți.

S-a adoptat Hotărârea nr. 446 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

Dna Stepanescu L: - Unanimitate.

11

Proiect de hotărâre nr. 357/2024 privind aprobarea documentației de urbanism Plan Urbanistic Zonal (P.U.Z.) aferent obiectivului de investiție: "Construire stație de betoane, platformă depozitare, sediu birouri, elemente publicitare, sistematizare verticală, împrejmuire, accese, lucrări tehnico-edilitare incintă, racorduri la utilități", Extravilan Municipiul Arad, Județul Arad, pe parcela identificată prin C.F. nr. 362222 – Arad, Proprietari/Dezvoltatori: Vlad Grigore și Vlad Ioana, Proiectant general: S.C. L'Architecture d'aujourd'hui S.R.L. - *inițiativa primarului*

Dna Waas L: - Supun la vot. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? On-line?
Unanimitate – 23 consilieri prezenți.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
WAAS Liliana

SECRETAR GENERAL
STEPANESCU Lilioara

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU
CZIBRIK Monica

Consemnat și tehnoredactat
POPA Carmen

S-a adoptat Hotărârea nr. 447 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

Dna Stepanescu L: - Unanimitate.

12

Proiect de hotărâre nr. 356/2024 privind aprobarea documentației de urbanism Plan Urbanistic Zonal (P.U.Z.) aferent obiectivului de investiție: "Zonă producție și depozitare (Construire hală producție și depozitare P+1E)", Extravilan Municipiul Arad, Județul Arad, DJ 682, pe parcela identificată prin C.F. nr. 326984 – Arad, Proprietar/Dezvoltator: S.C. Accendis S.R.L., Proiectant general: S.C. L&C Total Proiect S.R.L.
- *inițiativa primarului*

Dna Waas L: - Supun la vot. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? On-line?
Unanimitate – 23 consilieri prezenți.**S-a adoptat Hotărârea nr. 448 a Consiliului Local al Municipiului Arad.**

Dna Stepanescu L: - Unanimitate.

13

Proiect de hotărâre nr. 358/2024 privind aprobarea documentației de urbanism Plan Urbanistic Zonal (P.U.Z.) aferent obiectivului de investiție: "Construire zonă locuințe colective și funcțiuni complementare", Municipiul Arad, intravilan, pe parcela identificată prin CF nr. 345936- Arad, Proprietar/Dezvoltator: S.C. Dural Celstar BBS Construct S.R. L., Proiectant general: S.C. L&C Total Proiect S.R.L.- *inițiativa primarului*

Dna Waas L: - Supun la vot. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? On-line?
Unanimitate – 23 consilieri prezenți.**S-a adoptat Hotărârea nr. 449 a Consiliului Local al Municipiului Arad.**

Dna Stepanescu L: - Unanimitate.

14

Proiect de hotărâre nr. 364/2024 privind aprobarea documentației de urbanism Plan Urbanistic Zonal (P.U.Z.) aferent obiectivului de investiție: "Zonă industrială nepoluantă, depozitare și logistică", Municipiul Arad, extravilan, pe parcelele identificate prin C.F. nr. 330450 – Arad, C.F. nr. 343940 – Arad, C.F. nr. 330424 – Arad, C.F. nr. 330470 – Arad, C.F. nr. 343936 – Arad, C.F. nr. 330481 – Arad, C.F. nr. 330463 – Arad, C.F. nr. 347300 – Arad, C.F. nr. 343938 – Arad, C.F. nr. 343935 – Arad, C.F. nr. 330515 – Arad, C.F. nr. 330219 – Arad, C.F. nr. 330457 – Arad, C.F. nr. 330196 - Arad, Proprietari/Dezvoltatori: Luca Petru Adrian și Luca Ana, Proiectant general: S.C. Rif Style Project S.R.L. - *inițiativa primarului*

Dna Waas L: - Supun la vot. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? On-line?
Unanimitate – 23 consilieri prezenți.**S-a adoptat Hotărârea nr. 450 a Consiliului Local al Municipiului Arad.**

Dna Stepanescu L: - Unanimitate – 23 consilieri prezenți.

15

Proiect de hotărâre nr. 453/2024 referitor la modificarea Hotărârii nr. 220/2006 a Consiliului Local al Municipiului Arad privind aprobarea regulamentului pentru conferirea titlului de "Cetățean de onoare" și a altor titluri și distincții personalităților cu merite deosebite, republicată, cu modificările și completările ulterioare
- *inițiativa primarului*

Dna Waas L: - Supun la vot. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? On-line?
Unanimitate
– 23 consilieri prezenți.**S-a adoptat Hotărârea nr. 451 a Consiliului Local al Municipiului Arad.**

Dna Stepanescu L: - Unanimitate pentru.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
WAAS LilianaVERIFICAT – ȘEF SERVICIU
CZIBRIK MonicaSECRETAR GENERAL
STEPANESCU LilioaraConsemnat și tehnoredactat
POPA Carmen

16

Proiect de hotărâre nr. 389/2024 ediția 1 revizia 1 privind conferirea unor titluri și distincții cu prilejul „Zilelor Aradului”, ediția 2024 - inițiativa consilierilor locali: Antoanela-Luciana Naaji, Florin Ilioni, Aur Csilla, Bognar Levente-Grigorie, Ioan-Cătălin Costea, Ovidiu Toma, Cristian-Aurel Galea

Dna Waas L: - La punctul 16, aici este vot secret. Ați și primit deja buletinele de vot, vă rog să vă exercitați dreptul. Între timp, eu voi da citire proiectului de hotărâre - Proiect de hotărâre nr. 389/2024 ediția 1 revizia 1 privind conferirea unor titluri și distincții cu prilejul „Zilelor Aradului”, ediția 2024 - inițiativa consilierilor locali: Antoanela-Luciana Naaji, Florin Ilioni, Aur Csilla, Bognar Levente-Grigorie, Ioan-Cătălin Costea, Ovidiu Toma, Cristian-Aurel Galea.

Dna Waas L: - Cu siguranță, toți cei care au fost nominalizați aici merită votul nostrum, al consilierilor. Nu este despre influență aici! Da! Domnul primar are dreptate!

VOT SECRET.

(n.n. procedura votului secret este în desfășurare)

Dna Waas L: - Până colegii numără voturile, trecem la următorul punct de pe ordinea de zi!

După rezultatul votului secret,

S-a adoptat Hotărârea nr. 452 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

Art. 1-6 cu majoritatea celor prezenți, pentru toți candidații s-a întrunit majoritatea necesară conform legii, 17 buletine de vot distribuite. Articolul 7 – vot deschis - Unanimitate de voturi - 23 consilieri prezenți.

17

Proiect de hotărâre nr. 407/2024 privind conferirea distincției DIPLOMA DE AUR cu prilejul ”Zilelor Aradului”, ediția 2024 - inițiativa consilierilor locali: Antoanela-Luciana Naaji, Florin Ilioni, Aur Csilla, Bognar Levente-Grigorie, Ioan-Cătălin Costea, Ovidiu Toma, Cristian-Aurel Galea

Dna Waas L: - Aici avem majoritate simplă! Supun la vot. Cine este pentru? Împotrivă? Abținere? On-line? Unanimitate – 23 consilieri prezenți.

S-a adoptat Hotărârea nr. 453 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

18

Proiect de hotărâre nr. 447/2024 privind aprobarea procesului-verbal/stenogramei ședinței publice extraordinare a Consiliului Local al Municipiului Arad din 27 iunie 2024 – inițiativa primarului

Dna Waas L: - Supun la vot. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? On-line? Unanimitate - 23 consilieri prezenți.

S-a adoptat Hotărârea nr. 454 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

19

Proiect de hotărâre nr. 448/2024 privind aprobarea procesului-verbal/stenogramei ședinței publice extraordinare a Consiliului Local al Municipiului Arad din 3 iulie 2024 – inițiativa primarului

Dna Waas L: - Supun la vot. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? On-line? Unanimitate - 23 consilieri prezenți.

S-a adoptat Hotărârea nr. 455 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

20

Proiect de hotărâre nr. 449/2024 privind aprobarea procesului-verbal/stenogramei ședinței publice extraordinare a Consiliului Local al Municipiului Arad din 10 iulie 2024 – inițiativa primarului

Dna Waas L: - Supun la vot. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? On-line? Unanimitate - 23 consilieri prezenți.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
WAAS Liliana

SECRETAR GENERAL
STEPANESCU Lilioara

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU
CZIBRIK Monica

Consemnat și tehnoredactat
POPA Carmen

S-a adoptat Hotărârea nr. 456 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

Dna Waas L: - Și ultimul punct de pe ordinea de zi, punctul suplimentar

21

Proiect de hotărâre nr. 457/2024 cu privire la aprobarea participării Municipiului Arad la Programul privind reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră în transporturi, prin promovarea vehiculelor de transport rutier nepoluante și eficiente din punct de vedere energetic, 2020 - 2024, aprobat prin Ordinul ministrului mediului, apelor și pădurilor nr. 323/2020, cu modificările și completările ulterioare - inițiativa primarului – introdus suplimentar pe ordinea de zi

Dna Waas L: - Supun la vot. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? On-line?
Unanimitate - 23 consilieri prezenți.

S-a adoptat Hotărârea nr. 457 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

Dna Stepanescu L: - Unanimitate .

22

Informări privind activitatea operatorilor economici de sub autoritatea Consiliului Local al Municipiului Arad

S-a luat la cunoștință.

23

Notificări diverse, corespondență adresată Consiliului Local al Municipiului Arad

Dna Waas L: - Doamna secretar, vă rog să dați citire notificărilor !

Dna Stepanescu L: - O zi de concediu de odihnă – în 14 august, pentru domnul primar! O notificare de concediu între 19 august 2024 și 23 august 2024, pentru domnul viceprimar Faur Lazăr. Asupra acesteia din urmă a intervenit deja o rechemare din concediu, înregistrată cu data de ieri. Mulțumesc!

Dna Waas L: - Și noi mulțumim!

24

Interpelări, întrebări, petiții, declarații politice și alte probleme supuse atenției Consiliului Local al Municipiului Arad

Dna Waas L: - Avem o intervenție. Domnule consilier, vă rog!

1

DI. Toma O: - La punctul 24, aș dori să aduc în discuție, la solicitarea actorilor, starea Teatrului de Marionete din Arad, un teatru cu un prim spectacol din 1951, o sală prin care am trecut cu toții. Anual, între 15 mii și 17 mii de copii trec pragul și locația necesită o renovare profundă. Am intrat pe pagina Teatrului de Marionete, sunt undeva la 300 de recenzii, de genul "locația este un dezastru", "sala n-a fost renovată de foarte mult timp", "depinde de spectacol, dar atmosfera este foarte rece. Păcat!". "Spectacole frumoase, dar sala este un dezastru. N-a fost renovată de cel puțin 30-40 de ani. Miroase a igrasie. Bătaie de joc! Se degradează constant și nimeni nu face nimic!". Și acestea sunt doar de la cei care și-au făcut puțin timp să lase o recenzie, dar impresia este generală. Acum, pentru a detalia gravitatea situației, într-o după - amiază, în această primăvară, după o furtună, a căzut o bucată de tavan în hol. Știți cumva când se va renova sala teatrului? O renovare care să-i dea aspect plăcut, primitor!

DI. primar: - Vă răspund eu! Cunoaștem foarte bine situația. Noi am dorit să obținem o finanțare pe PNRR, care, din păcate, nu a fost obținută, motiv pentru care (pe PNRR documentațiile erau mult mai simple, adică nu trebuia să ai ca și pe POR până la PT). Nu s-au ajuns banii pe PNRR și nu ne-au mai dat și atunci am trecut la întocmirea documentațiilor, dacă nu mă înșală memoria, cred că suntem la faza de DALI, domnule director?

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
WAAS Liliana

SECRETAR GENERAL
STEPANESCU Lilioara

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU
CZIBRIK Monica

Consemnat și tehnoredactat
POPA Carmen

DI. Gurban S: - Da! Începere DALI.

DI. primar: - Deci începere DALI. Îl terminăm, acestea sunt procedurile, n-avem ce să facem, terminăm și DALI-ul și o să ajungem la PT, dacă este cazul și atunci dacă avem finanțare prin POR, vom depune pe POR, dacă vor exista alte finanțări, oricare din ele, este binevenită, dacă nu, nu vom avea de ales decât să facem din bugetul nostru. Dar indiferent pe care din aceste variante se merge, în momentul de față ai nevoie de documentație completă, la care se lucrează acum! Aceasta este situația! O știm! Problema este că noi mai avem, după cum știți, un proiect destul de amplu pentru interiorul teatrului mare și atunci banii care sunt în momentul de față disponibili pe axă la POR nu ajung să terminăm interiorul la teatru, cât ni-i pot da cei de la POR. Deci dacă azi am vrea, ar trebui să renunțăm la teatru, vorbim de banii europeni ce există în momentul de față, să punem pe masă, la ADR Vest și să facem Teatrul de Marionete, dar oricum Teatrul de Marionete nu este cu toată documentația completă, așa că revin, finalizăm documentația și dacă există vreo posibilitate de finanțare exclusiv în afara bugetului nostru, evident că ne bucurăm și mergem, dacă nu există, vom face din buget, pentru că, în paralel, pe o altă axă ce există în momentul de față, ceva bani europeni, încercăm să obținem pentru "mArta", care este într-o stare de degradare mult mai accentuată decât Teatrul de Marionete. Și atunci toate sunt din domeniul culturii și nu ni se dau așa sume fără număr pe acest domeniu și încercăm să echilibrăm. Deci, practic, avem proiect și vom lua bani pentru Teatru, că este cel mai vechi proiect care așteaptă, avem în derulare să vedem cât obținem pentru "mArta" și lucrăm la documentațiile de la Marionete. Nu este uitată niciuna din aceste clădiri !

DI. Toma O: - Și ca sumar - anul acesta este estimat, anul viitor?

DI. primar: - Anul viitor vom avea documentația completă. Corect, domnule director? Și atunci, la momentul respectiv, vedem dacă găsim vreo finanțare sau găsim în bugetul nostru! Atunci vom ști și sumele estimative, în urma devizului, cam la cât s-ar ajunge și știm despre ce este vorba.

DI. Toma O: - Deci, cred că este imperativ să fie găsită o finanțare, pentru că este dezastru acolo!

DI. primar: - Știm! V-am spus, cunoaștem situația. V-am prezentat toată plaja, să spunem, din domeniul cultural, unde putem să accesăm ceva și încercăm să le echilibrăm pe fiecare din ele și să le prioritizăm. Mulțumesc!

DI. Toma O: - Bine. Mulțumesc!

Dna Waas L: -Dacă s-a încheiat numărătoarea voturilor, vă rog să dați citire!

REZULTAT VOT SECRET

16

Proiect de hotărâre nr. 389/2024 ediția 1 revizia 1 privind conferirea unor titluri și distincții cu prilejul „Zilelor Aradului”, ediția 2024 - inițiativa consilierilor locali: Antoanela-Luciana Naaji, Florin Ilioni, Aur Csilla, Bognar Levente-Grigorie, Ioan-Cătălin Costea, Ovidiu Toma, Cristian-Aurel Galea

Dna Vornicu D: - Astăzi, 20 august 2024, în cadrul ședinței ordinare a Consiliului Local al Municipiului Arad, Comisia de validare în conformitate cu prevederile Regulamentului de organizare și funcționare a Consiliului Local a exercitat sub responsabilitatea sa operațiunile privind votul secret desfășurat cu privire la conferirea unor titluri și distincții cu prilejul „Zilelor Aradului”, ediția 2024, Comisia a consemnat următoarele rezultate: - consilieri prezenți la ședință – 23, buletine de vot distribuite -17. Constatând legalitatea procedurii votului secret Comisia validează rezultatele acestui vot, membrii propuși, fiecare în parte obținând 17 voturi pentru.

DI. primar: - Mulțumim frumos ! Reiteriez invitația pe care ați primit-o și telefonic pentru joi seara, începând cu orele 20,00, pe ștrand, pe partea cu bazine. Încercăm ca în fiecare an să avem o altă locație spunem noi frumoasă din orașul Arad. Știți că am avut pe platou, la cazinou, la palat,

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
WAAS Liliana

SECRETAR GENERAL
STEPANESCU Lilioara

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU
CZIBRIK Monica

Consemnat și tehnoredactat
POPA Carmen

mergem și pe ștrand și să vedem, să fim sănătoși anii viitori! Avem suficient de multe locuri frumoase în oraș. Organizatoric, dacă doamna Stepanescu mai dorește ceva.

Dna Stepanescu L: - Vă rog să supuneți la vot, doamna președinte, prevederile care n-au fost votate secret!

Dna Waas L: - Supun la vot. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? On-line?
Unanimitate – 23 consilieri prezenți.

Dna Stepanescu L: - Unanimitate pentru!

Dna Waas L: - Mulțumim! Ne vedem joi la ședință. Declar ședința închisă!

(n.n. ședința s-a încheiat la ora 10,35)

Red./Dact.P.C./P.C. Verif. C.M.
1 ex. Serviciul Administrație Publică Locală
1 ex. Instituția Prefectului-Județul Arad
1 ex. Dosar ședință CLMA 20.08.2024-ordinară

Cod PMA-S4-02

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
WAAS Liliana

SECRETAR GENERAL
STEPANESCU Lilioara

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU
CZIBRIK Monica

Consemnat și tehnoredactat
POPA Carmen
